



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 4 St-370/2018-49

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu po sucu toga suda Iris Hatvalić-Nemec, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku koji se vodi nad dužnikom KRAČINA d.o.o. u stečaju, Kalnička 99, Križevci, OIB: 00081504133, zastupanog po stečajnom upravitelju Zvonku Hrainu iz Varaždina, dana 28. lipnja 2021.,

#### r i j e š i o j e

- I. Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika upisanih u:
  - a) zk. ul. 7398, k.o. Križevci, čestica broj 4886, poslovno dvorište Kračina od 7344 m<sup>2</sup>, zgrada od 364 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada Kračina od 119 m<sup>2</sup>, benzinska stanica od 42 m<sup>2</sup>, ukupne površine od 7869 m<sup>2</sup>, u kojoj cijeloj nekretnini stečajni dužnik dolazi upisan kao vlasnik u 1/1 dijela, a na kojoj postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku;
  - b) zk. ul. 18, k.o. Križevci, čestica broj 4887/2, oranica Kračina sa 4440 m<sup>2</sup>, a u kojoj cijeloj nekretnini stečajni dužnik dolazi upisan kao vlasnik u 1/2 dijela, a na kojoj postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku.
- II. Nalaže se Općinskom sudu u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Križevci, da upiše zabilježbu rješenja o prodaji nekretnina navedenih pod točkom I. izreke rješenja, u stečajnom postupku.
- III. Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjete prodaje.

#### Obrazloženje

1. Stečajni upravitelj predložio je da se nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. izreke rješenja, a na kojima postoji razlučno pravo, prodaju u stečajnom postupku.
2. Na nekretnini stečajnog dužnika navedenoj u točki I.a) izreke rješenja je upisano razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika i to: CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.P.A., Interpetrol d.o.o., Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Ljiljane Kušec i ANTUNOVIĆ TA d.o.o.

3. Na nekretnini stečajnog dužnika navedenoj u točki I.b) izreke rješenja upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija.
4. Posebnim zaključkom o prodaji stečajni sudac utvrditi će vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjete prodaje.
5. Slijedom iznijetog u smislu odredbe čl. 247. st. 1. 2. i 3. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 28. lipnja 2021.

SUDAC

Iris Hatvalić-Nemec

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja na e-Oglasnoj ploči, pismeno u 3 primjerka, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

**DNA:**

1. e-oglasna ploča
2. Općinski sud u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Križevci, po pravomoćnosti rješenja

Broj zapisa: **eb2fd-2fe52**

Kontrolni broj: **0ecfe-f1d31-8faf1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.